Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: Sultepec
2.- Número: 0049

3.- MUNICIPIO [4] / ODAS / DIF / IMCUFIDE / OTROS

4.- FECHA: 31 de diciembre de 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
					NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
1	Terrenos	Tanques de almacenamiento Capula	Calle sin nombre S/N Capula	Capula	CARRETERA	CAMINO AL PREDIO	FIDEL GUTIERREZ	JUAN MTS CON FERMIN ALPIZAR		22,894.00	0.00	15/11/1979	10,000.00	Tanque con Terreno	FRANCISCO Y FEDERICO			0490118404000000	1,480,230.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:25:41	-	-	-	-	
4	Terrenos	Parque recreativo el Calvario	Sin calle S/N, Barrio del Calvario Sultepec	Sultepec	63.50MTS CALLEJO DE LA BARA	VICTORINO	SEBASTIAN CUENCA	NEGRITO PUBLICO		1,955.00	0.00	1995-08-01	0.00	Parque				0490110401020000000	366,563.00	Donación			0000-00-00	2020-11-30 19:17:40	-	-	-	-	
4	Terrenos	Parque el Mirador Fracción 1	Carretera a la Goleta S/N, Barrio de San Miguel Sultepec	Sultepec	78MTS FEDERICO JOSE ESTACCPOLE Y LEWELS	136.20MTS FRACCION II Y CARRETERA A LA GOLETA AMATEPEC	286MTS FEDERICO JOSE ESTACCPOLE Y LEWELS	279.70MTS 19 LINEAS FRACCION 2		5,530.00	0.00	2013-02-27	10,000.00	Parque				0490107830000000	309,865.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:20:12	-	-	-	-	
6	Terrenos	Unidad Deportiva Adolfo López Mateos	9 de abril S/N, Barrio la Cuamaca Sultepec	Sultepec	12.70, 12.40, 26.10,	13.50 10.60, 8.30	AYUNTAMIENTO	3.30, 9.00, 12.50, 12.40 MTS		12,065.78	0.00	1970-01-05	10,000.00	Parque	Traslado de Dominio			0490107013000000	3,561,327.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:14:09	-	-	-	-	
2	Edificios no Habitacionales	Bodega e Insumos	Carretera Sultepec Toluca S/N, Camino hacienda Sultepec	Sultepec	30 MTS BALTAZAR MUÑOZ	30 MTS BALTAZAR MUÑOZ	12.40 MTS BALTAZAR MUÑOZ	CARRETERA SULTEPEC TOLUCA		372.00	0.00	1990-12-10	12,000,000.00	Bodega	Traslado de Dominio			0490114328000000	344,795.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:23:10	5 año 11 meses	-	1,420,000.00		
3	Edificios no Habitacionales	Auditorio Municipal	Francisco I Madero S/N, Barrio del Centro Sultepec	Sultepec	17.50MTS CALLE GALEANA	17.30MTS CALLE FRANSISCO I. MADERO	40.10MTS PALACIO MUNICIPAL	40.10MTS CALLE 5 DE MAYO		689.72	689.72	2019-09-28	10,000.00	Edif Pub. Comercial		Escritura Publica	Libro Primera, Sección Primera, Volumen 16 Partida 424, y Foja Numero 72	0490108401000000	51,288,552.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:18:27	5 año 2 meses	2	20,000.00	250.01	
5	Edificios no Habitacionales	Palacio Municipal	Francisco I. Madero 1, Barrio del Centro Sultepec	Sultepec	31.00 MTS CALLE GALEANA	32.45 MTS CALLE FRANCISCO I MADERO	30.75 MTS CALLEJON QUE CONDUCE AL CALVARIO	38.50 MTS AUDITORIO MUNICIPAL		1,102.00	1,102.00	1930-10-05	10,000.00	Edif Pub. Comercial				049-01-024-04000000	326,115.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:19:28	5 año 11 meses	2	16.67	1,162.37	
7	Edificios no Habitacionales	Casa de Cultura	Avenida Hidalgo S/N, Barrio de Cuauxinta Sultepec	Sultepec	18.00 MTS PLAZUELA DE PEDRO HACIENDO	26.00 MTS CALLE DE SU UBICACION	25.00 MTS GALEANO VALENZUELA	35.60 MTS CALLE VICTORIA		1,112.00	1,124.00	1978-01-06	0.00	Edif Pub. Comercial	Traslado de Dominio			049-01-017-01000000	2,413,240.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:22:35	5 año 11 meses	2	16.67	0.00	
8	Edificios no Habitacionales	Plaza de Toros la Veracruz	Calzada Morelos S/N, Barrio de la Veracruz Sultepec	Sultepec	45 MTS LUCIO CAMPUZANO	34.70 MTS RIO DE MATEPEC	60.30 MTS CAMINO AL RIO CHIQUITO	61.70 MTS SERGIO GONZALEZ ALVAREZ		2,434.88	0.00	1947-06-26	1,060.00	Plaza de Toros				0490123626000000	864,920.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:20:41	5 año 11 meses	2	0.00	118.37	
8	Edificios no Habitacionales	Tanques de almacenamiento el Panteon	Camino al Panteón S/N, Barrio del Calvario Sultepec	Sultepec	10.80 MTS CON PLAZUELITA ENTRADA AL PANTEON	10.80 MTS GUILLERMO AVILES JACOBO	10.80 MTS GUILLERMO AVILES JACOBO	10.80 MTS GUILLERMO AVILEZ JACOBO		116.64	116.64	1995-07-28	1,000.00	Tanque de Agua	Escritura Publica		Libro Primero, Primera Seccion, Volumen 16, Partida 422, Foja 71	0490109870000000	37,604.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:26:41	5 año 11 meses	2	1.67	118.37	
8	Edificios no Habitacionales	Casa de Bellas Artes	Galeana S/N, Barrio del Calvario, Sultepec	Sultepec	28.13 MTS CALLE GALEANA	CALLEJON sin NOMBRE, CALLEJON sin NOMBRE	CONSULTORIO MEDICO DEL H. AYUNTAMIENTO	9.39 MTS CALLE GALEANA		208.00	864.00	2010-03-17	10,000.00	Edif Pub. Comercial				049-01-020-12000000	234,131.00				0000-00-00	2020-11-30 19:28:40	5 año 11 meses	2	1.67	1,165.37	
8	Edificios no Habitacionales	Consultorio IMSS/IMAI	Galeana S/N, Barrio del Calvario, Sultepec	Sultepec	16.29 MTS CALLE GALEANA	CALLEJON sin NOMBRE, HERMENEGILDO GALEANA	9.38 MTS ESCUELA DE BELLAS ARTES	9.38 MTS ESCUELA DE BELLAS ARTES		113.00	113.00	2010-03-17	10,000.00	Edif Pub. Comercial				049-01-020-13000000	127,196.00				0000-00-00	2020-11-30 19:24:16	5 año 11 meses	2	16.67	1,163.37	
8	Edificios no Habitacionales	Sanitarios Panteon Capula	Calle sin nombre S/N Capula, Sultepec	Capula	5.5 MTS PANTEON	18.00	2009-11-27	10,000.00	Baños				049-01-181-37000000	675.00	Donación			0000-00-00	2020-11-30 19:26:42	5 año 11 meses	2	16.67	1,163.37	
8	Edificios no Habitacionales	Tanque de almacenamiento el Calvario	Callejon el Panteón S/N, Barrio del Calvario, Sultepec	Sultepec	15.00 MTS CAMINO VECINAL	14.70 MTS ANDRES AVILES	16.00 MTS CAPILLA DE SAN LORENZO	15.00 MTS ANDRES AVILES		283.00	0.00	1998-07-27	10,000.00	Tanque de Agua				049-01-116-18000000	377,704.50	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:21:08	5 año 11 meses	2	16.67	1,163.37	
8	Edificios no Habitacionales	Unidad Administrativa	Carretera Sultepec la Goleta S/N, Barrio de Camin, Nacional Sultepec	Sultepec	96.67 MTS e LINEAS CON BARRANCA		184.43 MTS 12 LINEAS CO FAMILIA RODRIGUEZ CASTALREDA Y FRANCISCO MACEDO AGUILAR	173.71 MTS 7 LINEAS CON BARRANCA		1,134.00	1,134.00	2003-04-01	10,000.00	Edif Pub. Comercial				049-01-024-09000000	359,107.00	Compra			0000-00-00	2020-11-30 19:21:38	5 año 11 meses	2	16.67	1,163.37	
6	Edificios no Habitacionales	Gimnasio y Centros Deportivos		Sultepec	-	-	-	-			-	1,921,594.53	Parque				-	Contrato de Obra	D	10	31/12/2022	31/12/2022	50	2	38,631.89		
5	Edificios no Habitacionales	Edificio Protección Civil	Mirador sin nombre S/N, La Parra Sultepec	Sultepec	-	-	-	-	22,705	22,705	-	3,159,714.05	Edif Pub. Comercial				049-01-299-24000000	29,955,614.00	Contrato de Obra	D	49	31/12/2022	31/12/2022	50	2	63,194.28		
5	Edificios no Habitacionales	Cabildo de Gobierno Municipal	Calle Francisco I. Madero S/N, Barrio del Centro, Sultepec	Sultepec	-	-	-	-	1,102	-	-	1,496,375.42	Edif Pub. Comercial				01-01-021-04000000	386,552.00	Contrato de Obra	D	50	31/12/2022	31/12/2022	50	2	30,967.91		
																		30,312,166.00								135,793.68	1,427,304.97	

...dor verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Roberto Mejía Santa María
Presidente Municipal

Lic. Edmundo Gama Proceda
Tesorero Municipal

Roger Emmanuel Cruz Alvarez
Secretario del Ayuntamiento

Lic. Irma Carbajal Coria
Contralora Interno Municipal

Ayuntamiento Constitucional 2022 2024 Sultepec Nuestra casa, nuestra gente — IDENCIA MUNICIPAL

Ayuntamiento Constitucional 2022 2024 Sultepec Nuestra casa, nuestra gente — TESORERÍA MUNICIPAL

Ayuntamiento Constitucional 2022 2024 Sultepec Nuestra casa, nuestra gente — SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Ayuntamiento Constitucional 2022 2024 Sultepec Nuestra casa, nuestra gente — CONTRALORÍA MUNICIPAL