



"2024. Año del Bicentenario de la Erección  
Del Estado Libre y Soberano de México"

Sultepec, Estado de México; a 15 de agosto de 2024.

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE CONVOCATORIA Y ORDEN DEL DÍA DE LA  
CENTÉSIMA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**

CARGO	NOMBRE	FIRMA
SÍNDICA MUNICIPAL	MTRA. ELIZABETH PEÑALOZA RÍOS	
PRIMER REGIDOR	LIC. HERIBERTO FLORES RODRÍGUEZ	
SEGUNDA REGIDORA	ING. AMARIANI ESQUIVEL MAYA	
TERCER REGIDOR	C. MODESTO TRINIDAD MERCED	
CUARTA REGIDORA	LIC. ANABEL JUAN MACEDO	
QUINTA REGIDORA	C. MARA VIORENA HERNÁNDEZ CASAS	
SEXTO REGIDOR	LIC. ARTURO CRUZ ROMERO	
SÉPTIMA REGIDORA	LIC. EN ENF. GLADYS JOAQUÍN ALCÁNTARA	

**ATENTAMENTE**

**L.A. ROGER EMMANUEL CRUZ ALVAREZ**  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**ACTA DE LA CENTÉSIMA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL; AGRADECE LA ATENCIÓN A LA CONVOCATORIA REALIZADA PARA LLEVAR A CABO ESTA CENTÉSIMA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

BAJO ESTE ORDEN DE IDEAS Y PARA DAR CABAL CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO EN EL ARTÍCULO 28; Y SIENDO LAS **10 HORAS CON 5 MINUTOS** DEL DÍA **16 DE AGOSTO DEL 2024**, DAREMOS INICIO A LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, POR LO QUE INSTRUYÓ AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DIERA CUENTA DE LA ASISTENCIA POR PARTE DE LOS INTEGRANTES DEL CUERPO EDILICIO.

ACTO SEGUIDO EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO INFORMÓ; PARA ATENDER LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 29 Y 30 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, Y LLEVAR A CABO EL DESAHOGO DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, POR LO QUE PROCEDEREMOS A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL CUERPO EDILICIO, POR LO QUE LES SOLICITÓ LEVANTARAN LA MANO UNA VEZ QUE PRONUNCIARA SU NOMBRE.

NOMBRE	ASISTENCIA
LIC. JOSÉ ALBERTO MEJÍA SANTA OLALLA	✓
MTRA. ELIZABETH PEÑALOZA RÍOS	✓
LIC. HERIBERTO FLORES RODRÍGUEZ	✓
ING. AMARIANI ESQUIVEL MAYA	✓
C. MODESTO TRINIDAD MERCED	X
LIC. ANABEL JUAN MACEDO	✓
C. MARA VIORENA HERNÁNDEZ CASAS	✓
LIC. ARTURO CRUZ ROMERO	✓
LIC. GLADYS JOAQUÍN ALCÁNTARA	X

PARA CONTINUAR, EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A INFORMAR AL PRESIDENTE MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES EN ESTA SESIÓN, 7 DE LOS 9 INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO, CON FALTA JUSTIFICADA DEL TERCER REGIDOR MODESTO TRINIDAD MERCED Y SÉPTIMA REGIDORA, GLADYS JOAQUÍN ALCÁNTARA.

EN RAZÓN DE LO ANTERIOR, EXISTE **QUÓRUM LEGAL** PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESIÓN.

*(Handwritten signatures and initials on the right margin)*



CONTINUANDO CON EL DESARROLLO DE LA SESIÓN, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DESAHOGAR EL PUNTO QUE CORRESPONDE EN EL ORDEN DEL DÍA.

EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO INFORMA A LOS PRESENTES QUE EL SIGUIENTE PUNTO ES EL **NUMERO II, RELATIVO A LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITA A LOS PRESENTES SU APROBACIÓN PARA LA **DISPENSA** DE LA LECTURA DEL ACTA ANTERIOR Y PREGUNTA, QUIEN TENGA ALGÚN COMENTARIO LO MANIFIESTE; AL NO HABER MAS COMENTARIOS LE SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO RECABAR EL SENTIDO DE LA VOTACIÓN.

ACTO SEGUIDO EL SECRETARIO DESPUÉS DE SOMETERLO A VOTACIÓN ANUNCIA: HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE EL PRESENTE PUNTO DE ESTA SESIÓN HA SIDO APROBADO POR MAYORÍA DE VOTOS SIENDO: 7 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 ABSTENCIONES DE LOS PRESENTES.

DEL CUAL SE DESPRENDIÓ EL SIGUIENTE:

#### ACUERDO

**ÚNICO.** SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO INFORMA A LOS PRESENTES QUE EL SIGUIENTE PUNTO ES EL **NÚMERO III, RELATIVO AL ORDEN DEL DÍA QUE REGIRÁ LA PRESENTE SESIÓN SIENDO EL SIGUIENTE:**

- I. **LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. (AGOTADO)**
- II. **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. (AGOTADO)**
- III. **LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DEL ORDEN DEL DÍA.**



- IV. PUNTO DE ACUERDO QUE PRESENTA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. JOSÉ ALBERTO MEJÍA SANTA OLALLA, RELATIVO A LA PRESENTACIÓN, ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL TRAMITE DE DESINCORPORACIÓN DEL BIEN INMUEBLE, UBICADO EN LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO.
- V. PUNTO DE ACUERDO QUE PRESENTA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. JOSÉ ALBERTO MEJÍA SANTA OLALLA, REFERENTE A FIRMAR CONVENIO EN COLABORACIÓN CON EL PODER JUDICIAL.
- VI. ASUNTOS GENERALES.
- VII. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITA A LOS PRESENTES QUIEN TENGA ALGÚN COMENTARIO LO MANIFESTARA, AL NO HABER COMENTARIOS SOLICITA AL SECRETARIO SE SIRVIERA LEVANTAR LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE AL ORDEN DEL DIA.

CONTINUANDO CON EL DESARROLLO DE LA PRESENTE SESIÓN EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESPUÉS DE SOMETERLO A VOTACIÓN ANUNCIÓ: HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE EL PRESENTE PUNTO DE ESTA SESIÓN HA SIDO APROBADO POR MAYORÍA DE VOTOS, SIENDO 7 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 ABSTENCIONES DE LOS PRESENTES.

DEL CUAL SE DESPRENDIÓ EL SIGUIENTE:

#### ACUERDO

ÚNICO. - SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA ESTA CENTÉSIMA CENTÉSIMA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITÓ AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CONTINUARA CON EL DESAHOGO DEL SIGUIENTE PUNTO.

EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PROCEDIÓ A INFORMAR A LOS PRESENTES QUE EL SIGUIENTE PUNTO DE ACUERDO ES EL NÚMERO IV, REFERENTE AL TRAMITE DE DESINCORPORACIÓN DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO.



ASÍ MISMO PROCEDÍÓ A DAR LECTURA A LOS DOCUMENTOS QUE PRESENTA EL LIC. JOSÉ ALBERTO MEJÍA SANTA OLALLA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE SULTEPEC. MÉXICO.

ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITÓ A LOS PRESENTES QUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO LO MANIFESTÉ, AL NO HABER COMENTARIOS SOLICITO AL SECRETARIO SE SIRVA LEVANTAR LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE.

EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DESPUÉS DE SOMETERLO A VOTACIÓN ANUNCIÓ: HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE EL PRESENTE PUNTO DE ESTA SESIÓN HA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS SIENDO: 7 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 ABSTENCIONES DE LOS PRESENTES.

DEL CUAL SE DESPRENDEN LOS SIGUIENTES:

#### ACUERDOS

**PRIMERO.-** EL AYUNTAMIENTO APRUEBA LA PROPUESTA LA DESINCORPORACIÓN DEL BIEN INMUEBLE QUE ACTUALMENTE FUNCIONA COMO "CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS" (AUDITORIO MUNICIPAL), UBICADO EN LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO; MISMO QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: **AL NORTE** 40.60 METROS Y COLINDA CON EL DIF (DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA); **AL SUR:** 2 LÍNEAS 7.00,36.32 METROS Y COLINDA CON CALLE MELCHOR OCAMPO; **AL ORIENTE:** 2 LÍNEAS 18.20 METROS Y COLINDA CON ADALBERTO RODRÍGUEZ CASTAÑEDA, 1.93 Y COLINDA CON CALLE MELCHOR OCAMPO; Y **AL PONIENTE:** 20.10 METROS Y COLINDA CON PRESIDENCIA, **CON UNA SUPERFICIE DE (SIC) APROXIMADA 771.71 METROS CUADRADOS**, ES DECIR EL PAGO DE LA SUMA ADEUDADA A LA QUEJOSA IVERMEX, CONSTRUCCIÓN Y MAQUINARIA S.A. DE C.V.

**SEGUNDO.-** EL AYUNTAMIENTO AUTORIZA SOLICITAR A LA LEGISLATURA DEL ESTADO, LA DESINCORPORACIÓN Y POSTERIOR ENAJENACIÓN DE DICHO INMUEBLE.

**TERCERO.-** EL AYUNTAMIENTO APRUEBA QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, GESTIONE DICHOS TRÁMITES ANTE LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES.




"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CONTINÚE CON EL DESAHOGO DEL SIGUIENTE PUNTO.

EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO ANUNCIÓ QUE EL PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA ES EL **NÚMERO VII, REFERENTE A LA CLAUSURA DE LA PRESENTE SESIÓN.**

ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL DECLARA: QUE UNA VEZ ANALIZADOS, DISCUTIDOS Y RESUELTOS LOS TEMAS ENLISTADOS EN EL ORDEN DEL DÍA Y SIENDO LAS **10 HORAS CON 20 MINUTOS, DEL DÍA 16 DE AGOSTO DEL 2024,** SE CIERRA LA PRESENTE **CENTÉSIMA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO** AGRADECIENDO A TODOS SU ASISTENCIA, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



\_\_\_\_\_  
**LIC. JOSÉ ALBERTO MEJÍA SANTA OLALLA**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



\_\_\_\_\_  
**MTRA. ELIZABETH PEÑALOZA**  
**RÍOS**  
SÍNDICA MUNICIPAL



\_\_\_\_\_  
**LIC. HERIBERTO FLORES**  
**RODRÍGUEZ**  
PRIMER REGIDOR



\_\_\_\_\_  
**ING. AMARIAN ESQUIVEL MAYA**  
SEGUNDA REGIDORA



\_\_\_\_\_  
**LIC. ANABEL JUAN MACEDO**  
CUARTA REGIDORA



**C. MARA VIORENA HERNÁNDEZ  
CASAS  
QUINTA REGIDORA**

**LIC. ARTURO CRUZ ROMERO  
SEXTO REGIDOR**

DOY FE

**L.A. ROGER EMMANUEL CRUZ ALVAREZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**