MUNICIPIO: **SULTEPEC**
NÚMERO: **049**

AYUNTAMIENTO [X]
ODAS [ ]
DIF [ ]
IMCUFIDE [ ]
OTROS [ ] ESPECIFICAR

FECHA: **01/07/2019**

HOJA: **2 DE 2**

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NO.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	TRANSFERENCIA DE DERECHOS Y/O OBLIGACIONES	NOMBRE DEL FEDATARIO PÚBLICO ANTE LA FE DEL CUAL SE PROTOCOLIZÓ	NÚMERO DEL INSTRUMENTO PÚBLICO ANTE LA FE DEL CUAL SE PROTOCOLIZÓ	FOLIO CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			OBSERVACIONES
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	$	
8	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE CULTURA	AVENIDA HIDALGO S/N BARRIO DE GUAXUSCO SULTEPEC	SULTEPEC	16.00 MTS PLAZUELA DE PEDRO HACENCIO	26.00 MTS CALLE DE SU UBICACION	25.00 MTS GALDINO VALENZUELA	35.00 MTS CALLE VICTORIA	1,112.00	1,124.00	1979-01-08	$ 0.00	EDIF. PUBLO COMERCIAL	TRASLADO DE DOMINIO			046-01-017-01-0000006	$ 2022624.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-23 14:14:19	4 año 8 meses	2	$ 5.00	$ 0.03	
9	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	PLAZA DE TOROS LA VERONICA	CALZADA MORELOS S/N BARRIO DE LA VERACRUZ SULTEPEC	SULTEPEC	45 MTS LUCIO CAMPUZANO	34.70 MTS RIO DE SULTEPEC	60.50 MTS CAMINO AL RIO CHIQUITO	61.70 MTS SEÑOR GONZALO ALVAREZ	2,434.65	0.00	1947-06-08	$ 1000.00	PLAZA DE TOROS			0460123630000000	$ 240367.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-17 13:09:25	4 año 6 meses	2	$ 1.67	$ 98.32	
10	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO EL PANTEON	CAMINO AL PANTEON S/N BARRIO DEL CALVARIO SULTEPEC	SULTEPEC	10.80 MTS CON PLAZUELITA ENTRADA AL PANTEON	10.80 MTZ GUILLERMO AVILES JACOBO	10.80 MTZ GUILLERMO AVILES JACOBO	10.80 MTZ GUILLERMO AVILEZ JACOBO	116.65	116.65	1993-07-05	$ 1000.00	TANQUE DE AGUA	ESCRITURA PUBLICA		LIBRO PRIMERO, DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 16 PARTIDA 423 FOJA 71	0460116667000000	$ 36059.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-17 13:40:07	4 año 6 meses	2	$ 1.67	$ 98.32	
11	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA DE BELLAS ARTES	GALEANA S/N BARRIO DEL CALVARIO SULTEPEC	SULTEPEC	23.13 MTS CALLE GALEANA	23.13 MTS CALLEJON SIN NOMBRE	8.50 MTS CONSULTORIO ISSEMYM	8.39 MTS CALLE GALEANA	208.50	358.00	2010-03-17	$ 10000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				046-01-025-12-0000000	$ 2353217.00				0000-00-00	2019-01-23 10:29:44	4 año 6 meses	2	$ 16.67	$ 999.02	
12	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CONSULTORIO ISSEMYM	GALEANA S/N BARRIO DEL CALVARIO SULTEPEC	SULTEPEC	16.29 MTS CALLE GALEANA	16.29 MTS CALLEJON SIN NOMBRE	7.93 MTS PARQUE DEL H. AYUNTAMIENTO	7.38 MTS ESCUELA DE BELLAS ARTES	113.00	113.00	2010-03-17	$ 10000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				046-01-025-11-0000000	$ 1278552.00				0000-00-00	2019-01-23 10:34:28	4 año 6 meses	2	$ 16.67	$ 999.02	
13	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	SANITARIOS PANTEON CAPULA	CALLE SIN NOMBRE S/N CAPULA SULTEPEC	CAPULA	5.0 MTS PANTEON	5.00 MTS MACARIO HERNANDEZ PEÑALOZA	2.0 MTS MACARIO HERNANDEZ PEÑALOZA	3.0 MTS MACARIO HERNANDEZ PEÑALOZA	15.00	15.00	2006-11-27	$ 10000.00	BAÑOS				046-01-161-57-0000000	$ 645.00	DONACION			0000-00-00	2019-01-23 10:29:53	4 año 6 meses	2	$ 16.67	$ 999.02	
14	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO EL CALVARIO	CALLEJON EL PANTEON S/N BARRIO DEL CALVARIO SULTEPEC	SULTEPEC	15.60 MTS CAMINO VECINAL	14.70 MTS ANDRES AVILES	15.60 MTS CAPILLA DE SAN LORENZO	15.60 MTS ANDRES AVILES	229.50	0.00	1995-07-27	$ 15000.00	TANQUE DE AGUA				046-01-119-16-0000000	$ 267935.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-23 10:37:02	4 año 6 meses	2	$ 16.67	$ 999.02	
15	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	UNIDAD ADMINISTRATIVA	CARETERA SULTEPEC LA GOLETA S/N BARRIO DE CAMINO NACIONAL SULTEPEC	SULTEPEC	86.67 MTS 6 LINEAS CON BARRANCA		164.42 MTS 12 LINEAS CO FAMILIA RODRIGUEZ CASTALÑEDA Y FRANCISCO MACEDO AGUILAR	173.71 MTS 7 LINEAS CON BARRANCA	1,124.00	1,124.00	2003-01-01	$ 10000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				046-01-024-02-0000000	$ 341885.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-23 11:05:03	4 año 6 meses	2	$ 16.67	$ 999.02	

este espacio esta cancelado

C. MIGUEL ANGEL HERNANDEZ TINOCO
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021 PRESIDENCIA

LIC. BRENDA KARINA LOPEZ MARTINEZ
SINDICO MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021 SINDICATURA

PROFRA. KEMICHAL YAMINETH CASAS
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021 SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO

INGENIAX GONZALEZ GOMEZ
TESORERO MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021 TESORERÍA MUNICIPAL

LIC. ALFREDO FARFAN MARTINEZ
CONTRALOR MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021 CONTRALORÍA MUNICIPAL

MUNICIPIO: **SULTEPEC**
NÚMERO: **049**

AYUNTAMIENTO [X]
ODAS [ ]
DIF [ ]
IMCUFIDE [ ]
OTROS [ ] ESPECIFICAR

FECHA: **01/07/2019**

HOJA: **1 DE 2**

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NO. CONSEC.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL SUBCUENTA	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				CONSTRUCCIÓN (M2)	CONSTRUCCIÓN TOTAL (M2)	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE AVALUO	USO	DOCUMENTOS QUE AMPARAN LA POSESIÓN	NUMERO DE CUENTA CON TOPES DEL CATASTRO	ANTECEDENTES REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FOLIO			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			OBSERVACIONES
							NORTE	SUR	ESTE	OESTE													TIPO	NUMERO	ESTADO		TIEMPO DE DEPRECIACIÓN	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1	1231	1	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO CAPULA	CALLE S/N NOMBRE S/N CAPULA SULTEPEC	CAPULA	218.56 MTS CON CARRETERA ANTIGUA TOLUCA SULTEPEC	299.22 MTS CAMINO AL PREDIO CANOA ALTA, MONTE DE CAPULA	70.64 MTS CON TERRAN ALPIZAR	217.15 MTS CON FRANCISCO Y FEDERICO ALPIZAR, GUILLERMO Y VICTORIANO CRUZ Y ANITA ROMERO	32,694.00	0.00	1979-11-15	$ 10000.00	TANQUE CON TERRENO	TRASLADO DE DOMINIO			0490110400400 0000	$ 1414442.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-17 13:32:04	-		-	-	
2	1231	4	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE RECREATIVO EL CALVARIO	S/N CALLE S/N BARRIO DEL CALVARIO SULTEPEC	SULTEPEC	49.50MTS CALLEJON DE LA BAHIA	71.50MTS VICTORINO RODRIGUEZ Y FAMILIA HERNANDEZ LOPEZ	39.50MTS SEBASTIAN CUENCA Y VICENTE OCAMPO	39.50MTS REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	1,455.00	0.00	1965-06-02	$ 0.00	PARQUE				0490110410000 00000	$ 348968.80	DONACION			0000-00-00	2019-01-17 11:35:07	-		-	-	TRASLADO DE DOMINIO
3	1231	4	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE EL MIRADOR FRACCION I	CARETERA A LA GOLETA S/N BARRIO DE SAN MIGUEL SULTEPEC	SULTEPEC	78MTS FEDERICO JOSE ESTACOPOLE Y LEWELS	136.06MTS FRAGCION II Y CARRETERA A LA GOLETA AMATEPEC	266MTS FEDERICO JOSE ESTACOPOLE Y LEWELS	279.76MTS 19 LINEAS FRACCION 2	5,330.00	0.00	2012-02-29	$ 10000.00	PARQUE				0490116783000 0000	$ 376510.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-17 12:29:40	-		-	-	CONTRATO DE COMPRA VENTA
4	1231	5	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	UNIDAD DEPORTIVA, ADOLFO LOPEZ MATEOS	5 DE ABRIL S/N BARRIO LA CUAXILOSCO SULTEPEC	SULTEPEC	5 LINEAS: 5.80, 12.70, 12.40, 26.10, 4.40 MTS CALLE PEDRO ASCENCIO	11 LINEAS: 3.50, 13.59 10.60, 8.20 MTS, 16.95, 84.05, 17.66, 23.24, 16.46, 12.35, 14.65MTS CALLE PEDRO ASCENCIO, ESCUELA NORMAL DE SULTEPEC CALLE DE ACCESO A LA ESCUELA SECUNDARIA	23.94 MTS H. AYUNTAMIENTO DE SULTEPEC	10 LINEAS: 4.20, 3.26, 9.00, 13.58, 26.40, 16.20, 12.02, 6.70, 9.50 MTS, 82..30MTS CALLE PEDRO ASCENCIO, ESCUELA NORMAL DE SULTEPEC	12,060.76	0.00	1970-01-05	$ 10000.00	PARQUE	TRASLADO DE DOMINIO			0490116700200 0000	$ 3417092.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-17 12:45:18	-		-	-	
5	1233	2	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA E INSUMOS	CARRETERA SULTEPEC TOLUCA S/N CAMINO NACIONAL SULTEPEC	SULTEPEC	30 MTS BALTAZAR MUÑOZ	30 MTS SALTAZAR MUÑO	12.40 MTS BALTAZAR MUÑOZ	12.40 MTS CARETERA SULTEPEC TOLUCA	372.00	0.00	1999-12-10	$ 12000000.00	BODEGA	TRASLADO DE DOMINIO			0490114230000 0000	$ 235160.00	COMPRA			0000-00-00	2018-01-17 12:39:37	4 año 6 meses	2	$ 20000.00	$ 1680000.00	
6	1233	3	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	FRANCISCO I. MADERO S/N BARRIO DEL CENTRO SULTEPEC	SULTEPEC	17.50MTS CALLE GALEANA	17.50MTS CALLE FRANCISCO I. MADERO	40.10MTS PALACIO MUNICIPAL	40.10MTS CALLE 5 DE MAYO	669.72	669.72	2018-09-06	$ 10000.00	EDIF. PUBLO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA		LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA, VOLUMEN16 PARTIDA 404 Y FOJA NUMERO 72	0490162240103 0000	$ 3179460.00	COMPRA			0000-00-00	2019-01-17 12:57:59	-1 año -2 meses	2	$ 16.67	$ -233.34	
7	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	FRANCISCO I MADERO 1 BARRIO DEL CENTRO SULTEPEC	SULTEPEC	31.40 MTS CALLE GALEANA	32.65 MTS CALLE FRANCISCO I MADERO	30.75 MTS CALLEJON QUE CONDUCE AL CALVARIO	38.50 MTS AUDITORIO MUNICIPAL	1,162.00	1,162.00	1993-10-05	$ 10000.00	EDIF. PUBLO COMERCIAL				049-01-034-04 000000	$ 3154/95.05	COMPRA			0000-00-00	2019-01-23 13:47:32	4 año 6 meses	2	$ 16.67	$ 961.02	

C. MIGUEL ANGEL HERNANDEZ TINOCO
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021
PRESIDENCIA

LIC. [illegible] KARINA LOPEZ MARTINEZ
SINDICO MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021
SINDICATURA

PROFRA. [illegible] CASAS
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021
SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO

ING. [illegible] GONZALEZ GOMEZ
TESORERO MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021
TESORERÍA MUNICIPAL

LIC. ALFREDO FARFAN MARTINEZ
CONTRALOR MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Sultepec 2019 2021
CONTRALORÍA MUNICIPAL