



1. Nombre de la Entidad Municipal: Sultepec
 2. Número: 009

3. MUNICIPIO
 ODA
 DF
 INCLUIDE
 OTROS

CUENTA PÚBLICA 2023
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 (Pesos)

4. FECHA: 31 de diciembre de 2023

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26									
						MEDIDAS Y COORDINADAS															SUPERFICIE (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN		USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O REGISTRO		NÚMERO DEL REGISTRO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																										TIPO	NÚMERO	FECHA
1	1231	1	Terreno Habitacional	Tanque de Almacenamiento Cápula	SN Cápula Sultepec	Cápula	719.96 MTS CON CARRETERA ANTIGUA TOLUCA Sultepec	28.93 MTS CAMINO AL PREDIO CANOALTA, NORTE DE Sultepec	10.04 MTS CON FERRIS ALPZAR GUILLERMO Y	32,864.00	0.00	1975-11-15	10,000.00	Tanque de Agua	Tratado Domestico	de	15/11/1973	0480118404000000	1,480,230.00	Compra			0000-00-00	05-23-18	-	-	-	-	-	-							
2	1231	4	Terreno - Parque Zoológico	Parque Recreativo El Cahuero	sin Barro El Cahuero Sultepec	Barro el Cahuero	43.50 MTS CALLE DE LA BARRA	71.50 MTS LA VICTORINA HERNANDEZ LOPEZ	28.50 MTS SEBASTIAN OCHOA Y VICENTE OCAMPO	1,955.00	0.00	1995-08-02	0.00	Parque	Tratado Domestico	de	30/11/2020	0480110410200000	0.00	Donación			0000-00-00	07-20-18	-	-	-	-	-	-							
3	1231	4	Terreno - Parque y Zoológico	Parque el Masol Fracción I	Carretera la Guala sin Barro El Cahuero Sultepec	Barro el Cahuero	78 MTS FEDERICO JOSE ESTACOPOLA Y LEWELLS	286 MTS FEDERICO JOSE ESTACOPOLA Y LEWELLS	279.75 MTS LINEAS FACCION II	5,520.00	0.00	2012-02-28	10,000.00	Parque	Tratado Domestico	de	28/02/2012	0480107800000000	0.00	Compra			0000-00-00	09-23-18	-	-	-	-	-	-							
4	1231	6	Terreno - Campos Deportivos (Estadiones)	Unidad Deportiva Adolfo Lopez Mateos	9 de abril sin Barro el Cahuero Sultepec	Barro el Cahuero	5 LINEAS CALLE PEDRO ASCENCIO Sultepec	23.94 MTS ESCUELA NORMAL DE Sultepec	10 LINEAS CALLE PEDRO ASCENCIO ESCUELA NORMAL DE Sultepec	12,560.78	0.00	1975-01-05	10,000.00	Unidad Deportiva			06/01/1970	0480107000000000	1,480,230.00	Compra			0000-00-00	05-24-13	-	-	-	-	-	-							
5	1233	2	Edificios habitacionales Bodegas y Depósitos	Bodega e Insumos	Carretera Sultepec - Toluca sin Camino Nacional Sultepec	Camino Nacional	30 MTS BALTAZAR MUÑOZ	12.40 MTS BALTAZAR MUÑOZ	12.40 MTS CARRETERA Sultepec TOLUCA	372.00	0.00	1990-11-10	12,000,000.00	Bodega			19/12/1990	0480114230000000	244,795.00	Compra			0000-00-00	06-01-12	8 años 6 meses	2	20,000.00	2,020,000.00	-								
6	1233	3	Edificios habitacionales Auditorios	Auditorio Municipal	Francisco I Madero 1 Barro del Centro Sultepec	Sultepec	17.00 MTS CALLE GALEANA	17.00 MTS CALLE FRANCISCO MADERO	40.10 MTS PALACIO MUNICIPAL	689.72	889.72	2018-09-28	10,000.00	Edificio Público Comunal	Escritura Pública	Libro Primer tomo primer volumen parte 424 y rectas 720/19-18-28		0480102401000000	31,255,552.00	Donación			0000-00-00	06-01-12	3 años 9 meses	2	15.87	750.53	-								
7	1233	5	Edificios habitacionales Edificios Administrativos	Palacio Municipal	Francisco I Madero 1 Barro del Centro Sultepec	Sultepec	31.00 MTS CALLE GALEANA	22.85 MTS CALLE FRANCISCO MADERO	30.75 MTS CALLE CONDUCER AL AUDITORIO MUNICIPAL	1,162.00	1,162.00	1933-10-05	10,000.00	Edificio Público Comunal			05/01/1933	048-01-024-04000000	326,115.00	Compra			0000-00-00	06-01-13	8 años 5 meses	2	15.87	1,883.35	-								
8	1233	5	Edificios habitacionales Edificios Administrativos	Casa de Cultura	Avda. Hidalgo sin Barro de Coahuila Sultepec	Sultepec	18.00 MTS PLAZUELA PEDRO ASCENCIO	26.00 MTS CALLE DE SUBURBIO	25.00 MTS GALDINO VALDELLUEVA	1,113.00	1,124.00	1978-01-06	60,000.00	Edificio Público Comunal	Tratado Domestico	de	06/01/1978	048-01-017-01000000	2,415,240.00	Compra			0000-00-00	06-01-14	8 años 5 meses	2	100.00	10,100.00	-								
9	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Plaza de Toros la Verónica	Calle de Toros sin Barro de Veracruz Sultepec	Sultepec	48.00 MTS LUGO CAMARIZANO	40.50 MTS RIO DE AL RÍO CHOKITO	81.70 MTS EDIFICIO DONALDO ALVAREZ	2,434.85	2,434.85	1947-09-28	1,000.00	Plaza Toros			26/08/1947	0480123630000000	564,820.00	Compra			0000-00-00	07-20-18	8 años 5 meses	2	1.87	188.35	-								
10	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Tanque de Almacenamiento el Pastoral	Camino al Pastoral sin Barro El Cahuero Sultepec	Sultepec	18.80 MTS CON PLAZUELA ESTRADA PANTON	10.80 MTS GALILENO AVILES JACOBO	10.80 MTS GALILENO AVILES JACOBO	114.65	114.65	1963-07-25	1,000.00	Pastoral	Escritura Pública		25/07/1963	0480104870000000	37,804.00	Compra			0000-00-00	06-05-12	8 años 5 meses	2	1.67	188.35	-								
11	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Casa de Bellas Artes	Galeana sin Barro de Coahuila Sultepec	Sultepec	23.13 MTS CALLE GALEANA	13.13 MTS CALLE CONDESLTORIO OSSEMYW	1.29 MTS CALLE GALEANA	288.00	288.00	2010-03-17	10,000.00	Edificio Público Comunal			17/03/2010	048-01-026-12000000	234,131.00	Compra			0000-00-00	06-05-13	8 años 5 meses	2	15.87	1,883.35	-								
12	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Consultorio OSSEMYW	Galeana sin Barro de Coahuila Sultepec	Sultepec	18.28 MTS CALLE GALEANA	18.28 MTS CALLE GALEANA	7.33 MTS PARQUE DE BELLAS ARTES	113.50	113.00	2010-03-17	10,000.00	Edificio Público Comunal			17/03/2010	048-01-020-11000000	127,186.00	Compra			0000-00-00	06-05-13	8 años 5 meses	2	15.87	1,883.35	-								
13	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Sanatorio Personal Cápula	Calle sin nombre sin Cápula Sultepec	Sultepec	5.0 MTS PANITON	5.00 MTS MACARIO HERNANDEZ PERALDOZA	3.0 MTS MACARIO HERNANDEZ PERALDOZA	15.00	15.00	2018-11-27	10,000.00	Edificio Público Comunal	Tratado Domestico	de	27/11/2018	048-01-181-97000000	783.00	Donación			0000-00-00	06-05-15	3 años 7 meses	2	15.87	718.88	-								
14	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Tanque de Almacenamiento el Cahuero	Calón el Pastoral sin Barro el Cahuero Sultepec	Sultepec	15.00 MTS CAMINO VECINAL	14.70 MTS ANDRES AVILES	15.00 MTS CAPILLA DE SAN LORENDO	0.00	0.00	1995-07-27	10,000.00	Edificio Público Comunal	Tratado Domestico	de	27/07/1995	048-01-116-18000000	277,704.00	Compra			0000-00-00	06-05-18	8 años 5 meses	2	15.87	1,883.35	-								
15	1233	8	Edificios habitacionales Otros Edificios	Unidad Administrativa	Carretera Sultepec - la Guala sin Barro del Camino Nacional Sultepec	Sultepec	86.87 MTS 8 LINEAS CON BARRANCA	184.42 MTS 12 LINEAS 03 FAMILIA ANDRIGUETE CASTAÑEDA FRANCISCO MACEDO AGUILAR	173.99 MTS 7 LINEAS CON BARRANCA	1,124.00	1,124.00	2003-01-01	10,000.00	Edificio Público Comunal	Tratado Domestico	de	01/01/2003	048-01-024-02000000	358,187.00	Compra			0000-00-00	06-05-16	8 años 5 meses	2	15.87	1,883.35	-								

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

[Firma]
 Lic. José Alberto Mejía de la Olla
 Presidente Municipal

[Firma]
 Lic. Estuardo García Prieto
 Secretario Municipal

[Firma]
 Lic. Roggerman Cruz Alvarez
 Secretario del Ayuntamiento

[Firma]
 Mtro. en D. Ariel Campuzano Diaz
 Contralor Municipal

Nota:
 La depreciación se aplicó para la cuenta 1233 Edificios no habitacionales, por lo que refiere el valor de adquisición y cantidad de terreno a utilizar para el terreno.
 El total de la depreciación acumulada deberá conciliar con lo registrado en la cuenta 1281 de la Balanza de Comparación.

